

ETAPA 4 DO PDML

MATERIAL PREPARATÓRIO PARA A 1ª CONFERÊNCIA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

data: 25/08/2018

local: Auditório da Unicesumar

Emissão: 16/08/2018



MUNICÍPIO DE LONDRINA – PR
PREFEITO MUNICIPAL – MARCELO BELINATI MARTINS



ROBERTO ALVES LIMA JR.
Diretor-Presidente do IPPUL

JOSÉ VICENTE ALVES DO SOCCORRO
Diretor de Planejamento Urbano
Coordenador da Revisão do PDML

ELISABETH APARECIDA ALVES
Gerente de Pesquisa e Plano Diretor

SISTEMATIZAÇÃO DE DADOS E ORGANIZAÇÃO DO MATERIAL

Amanda Salvioni Sisti
Ana Flávia Galinari
Ana Luiza Müller
Bruno C. Mendes
Denise Maria Ziober
José Vicente Alves do Socorro
Juliana Carneiro Champi
Roberta Silveira Queiroz

LEVANTAMENTO DE DADOS

Amanda Salvioni Sisti
Ana Flávia Galinari
Ana Luiza Müller
Bruno C. Mendes
Camila Oliveira
Carina Ferreira Barros Nogueira
Carolina F. Nunes Acosta
Caroline Nascimento Benek
Claudione Bruschi de Menezes
Cristiane Biazzono
Denise Maria Ziober
Elisabeth Aparecida Alves
Jefferson Eduardo Callegari
José Vicente Alves do Socorro
Juliana Alves Pereira Tomadon
Juliana Carneiro Champi
Kaio Henrique Suzuki
Larissa Z. Blanski
Léia Aparecida Veiga
Luciana de Paiva Luquez
Marcela de Oliveira Nunes
Maria Eunice Garcia Ferreira
Patricia Campana de Castro Fávaro
Rachel Zekveld Daher
Roberta S. Queiroz
Robson Naoto Shimizu
Rosaly Tikako Nishimura
Valter Vinícius Vetore Alves

Estagiários:

Amanda More
Felipe de Souza
Giovanna Meneguelli
Maria Leticia Negrão Ronqui
Maryele Leite Bueno
Thiago Dejuli

COLABORAÇÃO

Grupo de Acompanhamento - Revisão do PDML
Grupo de Cooperação Técnica - Revisão do PDML
Equipe Técnica Municipal - Revisão do PDML



INTRODUÇÃO

Este documento refere-se ao processo de revisão do Plano Diretor do Município de Londrina – PDML (2018-2028) e apresenta a síntese geral dos resultados obtidos nos Fóruns de Participação da Etapa 3 (Diretrizes e Proposições) associado ao Levantamento e Análise de Dados Técnicos desenvolvidos durante esse processo.

Tem o objetivo de disponibilizar informações preparatórias para a aprovação de Diretrizes e Estratégias na 1ª Conferência da Revisão do Plano Diretor a ser realizada em 25/08/2018 como atividade da ETAPA 4 - MINUTA DA LEI GERAL

As informações foram organizadas pela equipe do IPPUL nos seguintes temas:

- Habitação, Atendimento Social e Infraestrutura;
- Emprego, Mobilidade Urbana e Preservação Ambiental;
- Gestão Democrática.

As planilhas abaixo apresentam estas informações separadas da seguinte forma:

- **DIRETRIZES:** síntese das propostas gerais elaboradas durante os Fóruns de Participação da Etapa 3 (Leitura Comunitária) e a partir da Leitura Técnica da realidade do município;

- **ESTRATÉGIAS:** síntese das ações e intervenções que podem viabilizar as Diretrizes indicadas pela Leitura Comunitária e pela Leitura Técnica na Etapa 3;
- **MACROZONAS URBANAS E RURAIS:** síntese da localização prioritária das Diretrizes e Estratégias indicadas pela Leitura Comunitária e pela Leitura Técnica na Etapa 3.

A partir dessas informações, o objetivo principal da Etapa 4 é finalizar os trabalhos de revisão do PDML com a aprovação de diretrizes e estratégias; macrozonas urbanas e rurais e instrumentos urbanísticos que deverão compor a minuta da Lei Geral do Plano Diretor a ser apreciada na 2ª Conferência em 15/09/2018.

É importante lembrar que as demais leis complementares como, por exemplo, a lei de uso e ocupação do solo; dos perímetros urbanos e dos Distritos; do parcelamento do solo, etc. serão revisados posteriormente à aprovação da Lei Geral do Plano Diretor.

Aprecie o documento com atenção.

Prepare-se para a participação nas Conferências.

Antecipe suas propostas para definir os rumos de Londrina dos próximos 10 anos.

Gestão Democrática



DIRETRIZES (LEITURA TÉCNICO-COMUNITÁRIA DA ETAPA 3)	ESTRATÉGIAS (LEITURA TÉCNICO-COMUNITÁRIA DA ETAPA 3)	LOCALIZAÇÃO - MACROZONA (LEITURA TÉCNICO-COMUNITÁRIA)
<p>1. Criar uma cultura de <u>participação cidadã</u> através do fortalecimento, estruturação e capacitação dos conselhos municipais e lideranças comunitárias, incentivo às associações de bairros e processos de co-criação e co-gestão das políticas públicas.</p>	<p>1.1 Descentralizar os processos decisórios através do empoderamento das governanças locais através da capacitação da comunidade para gestão democrática.</p> <p>1.2 Promover o fortalecimento e estruturação dos conselhos municipais (recursos humanos, orçamentários e logístico), com a capacitação continuada dos conselhos municipais, especialmente na formulação das políticas pertinentes a sua atuação e regramento mínimo.</p> <p>1.3 Ampliar a representatividade dos distritos, através da indicação comunitária dos representantes distritais junto ao poder executivo municipal.</p> <p>1.4 Adequar a composição do Conselho Municipal da Cidade, atendendo as recomendações federal, estadual e deliberações das conferências municipais.</p> <p>1.5 Criar mecanismo de incentivo à criação, manutenção e capacitação das associações de bairro, comunitária e de trabalhadores.</p> <p>1.6 Promover, nas discussões públicas e democráticas, a aplicação de metodologias para congregação de interesses, que melhor resultem no atendimento do interesse coletivo.</p>	<p>TODAS AS MACROZONAS</p>
<p>2. Promover instrumentos de criação conjunta das <u>políticas públicas</u> com as comunidades locais, desde a realização de diagnóstico prévio, projetos, execução e monitoramento com resposta eficiente aos anseios sociais.</p>	<p>2.1 Elaborar em conjunto com a sociedade a formulação de estratégias para alcance e efetividade das políticas públicas.</p> <p>2.2 Garantir a superioridade das deliberações coletivas e democráticas perante o Poder Executivo e Legislativo.</p> <p>2.3 Garantir que todos os Planos das políticas setoriais sejam elaborados e regulamentados para que tenham força de lei garantindo a continuidade destas políticas, diretrizes e ações.</p> <p>2.4 Instituir um processo permanente e sistematizado de detalhamento atualização e revisão do Plano Diretor, estruturando o órgão municipal de planejamento urbano e territorial.</p> <p>2.5 Criar medidas de controle e transparência na utilização dos recursos do Fundo de desenvolvimento urbano.</p> <p>2.6 Criar grupos permanentes de acompanhamento dos Planos Municipais e instrumentos de monitoramento cidadão da execução política e orçamentária, tais como o Relatório Anual de Gestão e indicadores de desempenho.</p> <p>2.7 Consultar a população sobre as prioridades quanto a destinação dos recursos públicos, retomando as discussões regionalizadas do orçamento participativo.</p>	<p>TODAS AS MACROZONAS</p>

